

損 益 計 算 書

自 2013年 1月 1日 至 2013年 12月 31日

株式会社リオ・コンサルティング

(単位：円)

科 目	金 額	
【売上高】		
長期資産管理収入	129,424,507	
短期資産管理収入	2,350,000	
不動産仲介収入(賃貸)	2,367,420	
不動産仲介収入(売買)	115,940,633	
不動産鑑定収入	11,155,139	261,237,699
【売上原価】		
長期資産管理原価	15,921,018	
短期資産管理原価	150,843	
不動産仲介原価(賃貸)	2,367,420	
不動産仲介原価(売買)	27,459,487	
不動産鑑定原価	312,317	46,211,085
売上総利益		215,026,614
【販売費及び一般管理費】		202,788,232
営業利益		12,238,382
【営業外収益】		
受取利息	715,841	
雑収入	649,159	1,365,000
【営業外費用】		
支払利息	148,793	148,793
経常利益		13,454,589
【特別損失】		
投資有価証券清算損	1	1
税引前当期純利益		13,454,588
法人税・住民税及び事業税		4,617,400
法人税等調整額		△281,189
当期純利益		9,118,377

個別注記表

自 2013年 1月 1日 至 2013年 12月 31日

株式会社リオ・コンサルティング

1、この計算書類は、「中小企業の会計に関する指針」によって作成しております。

2、重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

 その他有価証券

 時価のないもの

 ・・・移動平均法による原価法

(2) 引当金の計上基準

 貸倒引当金

 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については法定繰入率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し回収不能見込額にて計上しております。

(3) 消費税等の会計処理

 消費税および地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

3、貸借対照表に関する注記

 関係会社に対する金銭債権および金銭債務

 短期金銭債権 3,577,020円

 長期金銭債権 0円

 短期金銭債務 633,065円

 長期金銭債務 0円

4、税効果会計に関する注記

 繰延税金資産および繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

 (繰延税金資産)

 貸倒引当金 125,877円

 その他 269,112円

 繰延税金資産小計 394,989円

 評価性引当額 ▲ 0円

 繰延税金資産合計 394,989円

 (繰延税金負債) なし

5、株主資本等変動計算書に関する注記

 当該事業年度の末日における発行済株式数 1,000株

6、一株当たり情報に関する注記

 一株当たり純資産額 118,021円51銭

 一株当たり当期純利益 9,118円37銭